



PLUNGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ESANČIŲ KAIMIŠKOSE SENIŪNIJOSE MAKSIMALIŲ BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO IR TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFŲ PATVIRTINIMO

2021 m. kovo 25 d. Nr. T1-75
Plungė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2018 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-354 „Dėl Daugiabučių gyvenamųjų namų techninės priežiūros tarifo apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. rugpjūčio 5 d. nutarimu Nr. 831 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimo Nr. 603 „Dėl Butų ir kitų patalpų savininkų bendrosios nuosavybės administravimo pavyzdinių nuostatų patvirtinimo“, Plungės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :


1. Nustatyti, kad asmens, pretenduojančio teikti bendro naudojimo objektų administravimo paslaugas kaimiškose seniūnijose esantiems daugiabučiams gyvenamiesiems namams, siūlomas administravimo tarifas ir Plungės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu paskirto administratoriaus taikomas administravimo tarifas negali viršyti nustatyta tvarka apskaičiuoto namo maksimalaus administravimo mokesčio tarifo (be pridėtinės vertės mokesčio):

- 1.1. daugiabučių namų, kurių plotas iki 1000 m², - 0,1665 Eur/ m²;
- 1.2. daugiabučių namų, kurių plotas nuo 1000 iki 2000 m², - 0,1618 Eur/ m²;
- 1.3. daugiabučių namų, kurių plotas nuo 2000 iki 3000 m², - 0,1586 Eur/ m²;
- 1.4. daugiabučių namų, kurių plotas didesnis kaip 3000 m², - 0,1269 Eur/ m².

2. Patvirtinti daugiabučių gyvenamųjų namų, esančių kaimiškose seniūnijose, maksimalius techninės priežiūros tarifus (pridedama).

3. Nustatyti, kad šio sprendimo 2 punktu patvirtinti maksimalūs techninės priežiūros tarifai teisės aktų nustatyta tvarka taikomi Plungės rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu paskirtiems daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriams kaimiškose seniūnijose.

Savivaldybės meras



Audrius Klišonis

PATVIRTINTA
 Plungės rajono savivaldybės
 tarybos 2021 m. kovo 25 d.
 sprendimu Nr. T1-75

**DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ, ESANČIŲ KAIMIŠKOSE SENIŪNIJOSE,
 MAKSIMALŪS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS TARIFAI**

Eil. Nr.	Namo bendras naudingas plotas, m ²	Namo dydžio koeficientas	Namo ypatumai	Namo ypatumų koeficientas	Tarifas Eur/m ² /mėn be PVM	Tarifas Eur/m ² /mėn su 21% PVM
1	2	3	4	5	6	7
1.	Iki 1000	0,85	Namas, kuriame neįrengta bendra geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema	0,97	0,0182	0,0220
		0,85	Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo inžinerinė sistema	0,97	0,0182	0,0220
		0,85	Namas, kuriame neįrengta bendra elektros inžinerinė sistema	0,98	0,0184	0,0223
		0,85	Namas, kuriame nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,98	0,0184	0,0223
		0,85	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	1	0,0188	0,0227
		0,85	Namas, kuriame įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema	1,01	0,0190	0,0230
		0,85	Namas, kurio stogas šlaitinis	1,15	0,0216	0,0261
		0,85	Bendrabučio tipo namas	1,15	0,0216	0,0261
2.	Nuo 1001 iki 2000	1	Namas, kuriame neįrengta bendra geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema	0,97	0,0214	0,0259
		1	Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo inžinerinė sistema	0,97	0,0214	0,0259
		1	Namas, kuriame neįrengta bendra elektros inžinerinė sistema	0,98	0,0217	0,0262
		1	Namas, kuriame nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,98	0,0217	0,0262
		1	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	1	0,0221	0,0267
		1	Namas, kuriame įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema	1,01	0,0223	0,0270

1	2	3	4	5	6	7
		1	Namas, kurio stogas šlaitinis	1,15	0,0254	0,0308
		1	Bendrabučio tipo namas	1,15	0,0254	0,0308
3.	Nuo 2001 ir daugiau	1,15	Namas, kuriame neįrengta bendra geriamojo vandens tiekimo inžinerinė sistema	0,97	0,0247	0,0298
		1,15	Namas, kuriame neįrengta bendra nuotekų šalinimo inžinerinė sistema	0,97	0,0247	0,0298
		1,15	Namas, kuriame neįrengta bendra elektros inžinerinė sistema	0,98	0,0249	0,0301
		1,15	Namas, kuriame nėra bendrojo naudojimo patalpų	0,98	0,0249	0,0301
		1,15	Namas be išskirtinių techninės priežiūros ypatumų	1	0,0254	0,0308
		1,15	Namas, kuriame įrengta bendroji saugos ir ryšių sistema	1,01	0,0257	0,0311
		1,15	Namas, kurio stogas šlaitinis	1,15	0,0292	0,0354
		1,15	Bendrabučio tipo namas	1,15	0,0292	0,0354
